



Date: 08/07/2026

التاريخ: 2026/07/08

To: Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

Dear Sirs,

تحية طيبة وبعد،

Subject: Clarification on Press Release Regarding the Exit from "501 First Residences" Project in the United States of America

الموضوع: تعقيب على خبر صحفي بشأن التخرج من مشروع "501 First Residences" في الولايات المتحدة الأمريكية

With reference to the above subject, and pursuant to the provisions of Module Ten "Disclosure and Transparency" of the Executive Bylaws of the Capital Markets Authority,

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر "الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال.

With reference to the press release regarding the exit from the "501 First Residences" project in the United States of America, we would like to inform you that The Commercial Real Estate Company has exited from the "501 First Residences" project located in Miami, Florida, United States of America, in partnership with Kuwait Real Estate Company and the developer Aria Development Group.

بالإشارة الى الخبر الصحفي بشأن التخرج من مشروع "501 First Residences" في الولايات المتحدة الأمريكية، قامت الشركة التجارية بالتخرج من مشروع "501 First Residences" في مدينة ميامي - ولاية فلوريدا - الولايات المتحدة الأمريكية، وذلك بالشراكة مع شركة عقارات الكويت والمطور Aria Development Group.

Moreover, the company would like to confirm that there is no material financial impact on the Company's financial statements as a result of this exit.

وعليه، تود الشركة الإفادة بأنه لا يوجد أي أثر جوهري على البيانات المالية للشركة نتيجة التخرج.

Sincerely Yours,

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام والتقدير،



صالح أحمد العريان

الرئيس التنفيذي لمجموعة الموارد البشرية والشؤون القانونية

Saleh Ahmad Al Aryan

C.E.O – Human Resources & Legal Affairs Group



AS
AA
Jlem